

K Ú P N Á Z M L U V A
podľa ust. § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúca: Obec Vinné

zastúpená Ing. Jozefom Kráľom, starostom obce

Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a. s. pobočka Michalovce

Číslo účtu : 4230871002/5600

IČO : 325 953

/ ďalej len predávajúca /

Kupujúci: Ing. Štefan Sobek,

a

manž. Mgr. Jana Sobeková

/ ďalej len kupujúci /

sa dohodli na tejto **k ú p n e j z m l u v e :**

Článok I

1. Predávajúca - Obec Vinné je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností - pozemky, parcela registra C KN číslo 2469/28 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m², parcela číslo 2469/27 - ostatná plocha o výmere 59 m², vedené na LV č. 2541, katastrálne územie Vinné - lokalita Biela hora.

2. Predmetom prevodu sú pozemky, parcela registra C KN číslo 2469/28 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m², parcela číslo 2469/27 - ostatná plocha o výmere 59 m², vedené na LV č. 2541, katastrálne územie Vinné - lokalita Biela hora.

Článok II

Predávajúca odpredáva kupujúcim pozemky, citované v článku I ods. 2, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Článok III

Súhlas k odpredaju bol daný Obecným zastupiteľstvom obce Vinné uznesením č. 200/2011, zo dňa 27. 09. 2011, ktoré tvorí prílohu tejto kúpnej zmluvy.

Článok IV

Účastníci sa dohodli na kúpnej cene 929,60 € / slovom deväťstodvadsaťdeväť eur šesťdesiat centov /, ktoré kupujúci zaplatili pri podpise tejto zmluvy.

Článok V

Kupujúci kupujú nehnuteľnosti - pozemky, citované v čl. I ods. 2 tejto zmluvy, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Článok VI

Predávajúca vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti. Kupujúcim je stav kupovaných nehnuteľností dobre známy.

Článok VII

Vlastníctvo pozemku prejde na kupujúcich zápisom zmeny vlastníctva v katastri nehnuteľností.

Článok VIII

Táto kúpno - predajná zmluva bola vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom kupujúci obdržia 1 exemplár a predávajúca 3 exempláre, z ktorých 2 ks doručí spolu s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností na Katastrálny úrad Košice, Správu katastra Michalovce.

Všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradia kupujúci.

Článok IX

Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok.

Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú súhlas s celým obsahom zmluvy, ako aj jej slobodné a dobrovoľné uzavretie.

Vo Vinnom 26. 10. 2011

P r e d á v a j ú c a :

Obec Vinné, zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Kráľom

.....

K u p u j ú c i :

Ing. Štefan Sobek,

.....

Mgr. Jana Sobeková,

.....