

**Zmluva na výkon stavebného dozoru
uzatvorená v zmysle stavebného zákona č. 50/176 §46b. Z.z a ďalších relevantných
zákonov a predpisov platných v SR.**

**ČL. I
ZMLUVNÉ STRANY**

Objednávateľ: Obec Vinné
Ing. Marián Makel' – starosta obce
Ing. Ľubomír Tariška – prednosta obecného úradu
Obecný úrad Vinné, 07231 Vinné 508
IČO: 00325953

Poskytovateľ: Ing. Ľubica HRUSTIČOVÁ
Sídlo: Remeselnícka 3707/31, 071 01 Michalovce
V zastúpení: Ing. Marián HRUSTIČ, zodpovedný zástupca
pre stavebný dozor
IČO: 40938263
DIČ: 1023833536
Bankové spojenie: ČSOB Michalovce
Číslo účtu: 4014110858/7500

**ČL. II
PREDMET ZMLUVY**

- 1) Poskytovateľ sa zaväzuje, že zabezpečí výkon stavebného dozoru v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 § 46 b. Z.z. a ďalšími relevantnými zákonmi a predpismi platnými v SR počas realizácie stavieb „KOMUNITNÉ CENTRUM V OBCI VINNÉ“ – v mysle príslušných noriem a predpisov.
- 2) Stavba, na ktorej sa bude vykonávať stavebný dozor, je určená projektom pre stavebné povolenie, ktorý vypracovala firma BOSKOV, s.r.o, Myslina 15, 06601 Humenné a stavebným povolením, vydaným príslušným stavebným úradom.
- 3) Kontrolnou činnosťou stavebný dozor sleduje či sa stavba uskutočňuje v súlade s platnými technickými normami, právnymi predpismi a so zmluvou o dielo s dodávateľom stavby.

Čl. III SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

- 1) Stavebný dozor sa bude vykonávať priamo na stavbe, podľa potreby stavby. Vyhodnotenie prác – kontrolný deň bude dohodnutý pri zahájení prác, V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie objednávateľovi odovzdané okamžite.
- 2) Pri vykonávaní prác bude stavebný dozor dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
 - Dodržiavanie podmienok stavebných povolení a iných povolení pre výstavbu
 - Plnenie opatrení štátneho stavebného dohľadu
 - Riadne evidovanie a archivovanie projektu stavby
 - Evidovanie dokumentácie dokončených častí stavby
 - Odsúhlasenie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú cenu stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti
 - Kontrola postupu prác podľa harmonogramu a riešenie prípadných oneskorení v harmonograme
 - Kontrola vecnej správnosti a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu objednávateľovi. Kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými
 - Spolupráca s realizačným tímom pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu
 - Sledovanie , či zhotovitelia vykonávajú skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok
 - Sledovanie vedenia stavebného denníka
 - Hlásenie archeologických nálezov
 - Dohľad nad dodržiavaním zásad bezpečnosti práce, civilnej ochrany a požiarnej ochrany
 - Príprava a kontrola všetkých podkladov pre odovzdanie a prevzatie diela
 - Kontrola prípadného procesu odstraňovania vád a nedorobkov diela
 - Príprava podkladov pre kolaudačné konanie, účasť na kolaudačnom konaní
 - Kontrola vypratania staveniska
- 3) Poskytovateľ je povinný strpieť výkon kontroly /audit/ overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytnutí NFP vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EU oprávnenými osobami, ktorými sú:
 - a) Príslušné ministerstvo zastúpené svojou agentúrou,
 - b) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - c) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - d) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - e) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 4) Stavebný dozor bude vykonávať Ing. Marián Hrustič, bytom Remeselnícka 31, 071 01 Michalovce, tel. 0911907937, e-mail. marian.hrustic@gmail.com.
- 5) Objednávateľ je povinný odovzdať včas stavebnému dozoru veci a informácie potrebné pre stavebný dozor, ak z ich povahy nevyplýva, že ich má obstarat' stavebný dozor.

ČL IV. ČAS PLNENIA

Stavebný dozor sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu č. II tejto zmluvy v čase od začatia prác až po ukončenie a odovzdanie objednávateľovi, vrátane jej vykonávania počas plynutia záručných lehôt.

ČL V ODMENA STAVEBNÉHO DOZORA

- 1) Odmena za výkon stavebného dozoru je dohodnutá v sume 2 380€
- 2) Odmena je vez dane z pridanej hodnoty
- 3) V odmene stavebného dozoru sú už zahrnuté všetky náklady, ktoré účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku.

ČL VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 1) Poskytovateľ stavebného dozoru má povinnosť vyhotoviť a doručiť objednávateľovi faktúru za práce podľa tejto zmluvy v dohodnutých termínoch.
- 2) Objednávateľ má povinnosť vyplatiť faktúru najneskôr do 30 dní odo dňa prijatia faktúry.
- 3) Pre prípad zrušenia tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, ktoré neboli spôsobené zavinením zo strany stavebného dozoru, ním vykonané práce budú vyfakturované objednávateľovi vo výške do tej doby vykonaných prác.

ČL VII ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 1) Stavebný dozor sa zaväzuje vykonávať kontrolnú činnosť riadne a včas, v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto zmluve a v súlade s platnou legislatívou.
- 2) Stavebný dozor je povinný postupovať pri vykonávaní kontrolnej činnosti s odbornou starostlivosťou. Činnosť na ktorú sa zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov objednávateľa a v súlade s jeho záujmami. Stavebný dozor nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použitie trval.

ČL VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1) Poskytovateľ berie na vedomie, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná nasledujúci deň od jej zverejnenia na web stránke objednávateľa. Účinnosť zmluvy je podmienená schválením zákazky v rámci kontroly verejného obstarávania (VO) Poskytovateľom NFP, MV SR, t.j. doručením pozitívnej správy z kontroly VO prijímateľovi, resp. objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy z dôvodu doručenia

správy z kontroly od poskytovateľa, obsahom ktorej je nepripustenie výdavkov z predmetného VO do financovania v rámci NFP

- 2) Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou ako i nároky zmluvných strán z tejto zmluvy vzniknuté sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 3) Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len formou písomného dodatku k zmluve.
- 4) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a stavebný dozor dve vyhotovenia.

Vo Vinnom dňa: 18.12.2018

V Michalovciach dňa: 18.12.2018



Objednávateľ



Poskytovateľ

Ing. Ľubica HRUSTIČOVÁ
vedenie účtovníctva
ekonomické a účtovné poradenstvo
stavebný dozor
IČO:40 938 263, DIČ:1023833536



Stavebný dozor

